



**LASY PAŃSTWOWE  
NADLEŚNICTWO KOŚCIAN  
Kurza Góra  
ul. Gostyńska 89  
64-000 Kościan**

Na podstawie art. 40a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. 2017.788), Nadleśnictwo Kościan podaje wykaz nieruchomości zabudowanej (pustostan), przeznaczonej do sprzedaży na zasadach preferencyjnych dla pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych.

Nieruchomość została zatwierdzona do sprzedaży przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych i ogłoszona w Biuletynie Informacyjnym Lasów Państwowych Nr 11 (299) LISTOPAD 2017, str. 38, poz. nr 10.

Opis nieruchomości:

Samodzielny lokal mieszkalny w budynku dziewięciorodzinnym (pustostan).

Adres: Pianowo 5/8, 64-000 Kościan.

Nazwa obrębu leśnego: Kościan.

Oddz. i pododdz.: 97n<sub>99</sub>.

Nieruchomość położona jest na terenie gminy Kościan, obręb ewidencyjny Nowe Oborzyska, na działce ewidencyjnej nr 7097/12 o powierzchni 0,7529 ha z udziałem 10660/89562, KW PO1K/00048305/5.

Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków.

Cena rynkowa nieruchomości wynosi **108 311,00 zł netto**.

Zamiar nabycia nieruchomości, zainteresowane osoby zgłaszają sprzedającemu w formie pisemnego wniosku w terminie miesiąca od daty niniejszego ogłoszenia tj. do dnia 04 maja 2018 r.

Procedura sprzedaży będzie przebiegała wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako



nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz.U. 2013 poz.1206).

Do wniosku należy dołączyć:

- oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie (art. 40a ust. 9 ustawy o lasach),
- dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a, ust. 6 ustawy o lasach,
- propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilość rat, w jakich zostanie spłacona należność.

NADLEŚNICZY

  
Maciej Cudań